

وزارة الصناعة، التجارة والتشغيل لجنة المناقصات

مناقصة رقم 4/10

خدمات استشارة وإدارة هندسية، اقتصادية وتسويقية

تعلم وزارة الصناعة، التجارة والتشغيل عن رغبتها بالحصول على عروض لتزويد خدمات استشارة وإدارة هندسية، اقتصادية وتسويقية لتخطيط وتطوير بنى تحتية عامة في المناطق الصناعية ومشاريع مختلفة المدارة من قبل المديرية وتسويق مناطق صناعية، كما هو مفصل في مستندات المناقصة.

- أ. بدء تقديم الخدمة من قبل الفائز يكون مع انتهاء إجراءات المناقصة أو بموجب قرار الوزارة.
- ب. مدة التعاقد لسنة مع الإمكانية للوزارة فقط تمديدتها بثلاث سنوات إضافية، حتى سنة كل مرة.
- ج. حجم ساعات تزويد الخدمات كما هو مفصل في مستندات المناقصة.
- د. **أهم الشروط المسبقة للإشتراك في المناقصة (شروط أساسية) الصيغة الكاملة تظهر في المناقصة:**

- على مقدم العرض أن يرفق بعرضه المستندات التالية:
 ١. اذا كان مقدم العرض تنظيمياً - شهادة تسجيل تنظيم.
 ٢. مصادقة من مسجل الجمعيات حول إدارة سليمة، إذا كان مقدم العرض جمعية مسجلة.
 ٣. مصادقة سارية المفعول والتزام موقع بموجب قانون صفقات الهيئات العامة.
 ٤. التزام موقع بشأن تشغيل عمال أجانب حسب القانون ودفع الحد الأدنى من الأجور بموجب قانون صفقات هيئات عامة.
 ٥. تصريح مقدم العرض بأنه دفع بشكل دائم خلال السنة الأخيرة لجميع العاملين لديه كما تنص عليه قوانين العمل وأوامر التوسيع وما أشبه، وأنه سيدفع المذكور خلال فترة التعاقد.
 ٦. التزام مقدم العرض باستيفاء كافة المتطلبات في مواصفات المناقصة دون أي إستثناء.
 ٧. مصادقة مراقب حسابات أو محام حول التزام مقدم العرض باستعمال برامج محوسبة قانونية ومرخصة فقط.
 ٨. كفالة بنكية مستقلة أو كفالة شركة تأمين اسرائيلية (موقعة من قبل شركة التأمين ذاتها)، لديها ترخيص للعمل بالتأمينات بموجب القانون او حوالة بنكية - لأمر وزارة الصناعة، التجارة والتشغيل، على اسم مقدم العرض بقيمة ٣٧,٥٠٠ ش.ج وسارية المفعول حتى يوم ٦/٧/٢٠١٠.
 ٩. مقدم العرض ذو خبرة مئبة لأربع سنوات على الأقل خلال السنوات العشرين الأخيرة التي سبقت الموعد الأخير لتقديم العروض بإدارة تخطيط وإدارة مشاريع لهندسة مدنية في موضوع البنى التحتية، أراضي بناء صناعة و/أو بناء أبنية عامة، ٣ مشاريع جمعها التراكمي لا يقل عن ١٠ مليون ش.ج.
- بالإضافة لذلك على مقدم العرض ان يكون ذا خبرة مئبة ٤ سنوات على الأقل خلال السنوات العشرين الأخيرة التي تسبق الموعد الأخير لتقديم العروض لهذه المناقصة المذكور أدناه بشكل تراكمي:
 - أ. عمل مع/ نحو وزارات حكومية، سلطات محلية أو إقليمية بمشاريع هندسة مدنية.
 - ب. بإدارة مراحل تخطيط بلدي، إقليمي أو قطري.
 - ج. بتسويق أراضٍ للصناعة.

على مقدم العرض إرفاق عرضه بالتزام موقع بخصوص خلو من تضارب مصالح.
على مقدم العرض إرفاق عرضه بمصادقة سارية المفعول بخصوص استيفاء مقدم العرض بمتطلبات المواصفات العالمية لوجود نظام جودة مصادق بموجب ISO 9000-2000. مواصفات رسمية بمفهومه في قانون المواصفات ١٩٥٣.

١٠. القوى العاملة:
مقدم العرض يوفر لغرض تنفيذ الأعمال موضوع هذه المناقصة طاقماً يشمل على الأقل ٨ أشخاص يستوفون كافة متطلبات الخبرة والثقافة المفصلة أدناه (بشكل تراكمي).

١. **رئيس طاقم:**
 - أ. ذو خبرة مئبة لـ ٤ سنوات على الأقل خلال السنوات الـ ١٥ الأخيرة التي سبقت الموعد الأخير لتقديم العروض لهذه المناقصة بإدارة تخطيط وإدارة مشروع تطوير - أو في مهام إدارة كبيرة مالي وتسويقي بمنظمات كبيرة أو حكومية. خبرة بإدارة أعمال هندسة مدنية لمشروعين على الأقل حجمه التراكمي ٥٠ مليون ش.ج على الأقل في ٤ سنوات خلال الـ ١٥ سنة الأخيرة.
 - ب. ذو لقب جامعي أول على الأقل من مؤسسة أكاديمية معترف بها من قبل وزارة المعارف في أحد المجالات التالية: هندسة إدارة، جغرافية، حقوق، اقتصاد، علوم سياسية، تخطيط مدن ومنطقة، هندسة بيئية، تخمين ومساحة، صناعة وإدارة.

٢. **المهندسين:**
 - أ. ذو خبرة مئبة لا تقل عن ٤ سنوات خلال السنوات الـ ١٠ الأخيرة التي سبقت الموعد الأخير لتقديم العروض لهذه المناقصة في استشارة هندسية في إطار تخطيط وإدارة مشاريع بموضوع بنى تحتية، أراضي، بناء صناعي أو بناء مباني عامة.
 - ب. ذو خبرة مئبة لـ ٣ سنوات على الأقل خلال السنوات الـ ١٠ الأخيرة التي سبقت الموعد الأخير لتقديم العروض لهذه المناقصة في العمل بإدارة مراقبة عليا بمشاريع بحجم تراكمي ٥٠ مليون ش.ج في كل سنة وبالعمل تجاه أو مع سلطات محلية أو إقليمية وأخذ قسم بتنفيذ إجراءات تخطيط بلدي منطقي أو قطري.
 - ج. ذو لقب جامعي أول على الأقل من مؤسسة أكاديمية معترف بها من قبل وزارة المعارف، في الهندسة المدنية.

٣. **رجل اقتصاد:**
 - أ. ذو خبرة مئبة لـ ٤ سنوات على الأقل خلال السنوات الـ ١٠ التي سبقت الموعد الأخير لتقديم العروض لهذه المناقصة بمرافقة والقيام برقابة مالية لاستغلال الموارد والميزانيات التي تتعلق بالمشروع لتنفيذ أو تخطيط أعمال هندسة مدنية (مشروعاً على الأقل).
 - ب. ذو لقب جامعي أول على الأقل من مؤسسة أكاديمية معترف بها من قبل وزارة المعارف في أحد المجالات التالية: اقتصاد، حسابات، إدارة أعمال.

٤. **المخطط:**
 - أ. ذو خبرة مئبة لـ ٣ سنوات على الأقل خلال السنوات الـ ١٠ الأخيرة التي سبقت الموعد الأخير لتقديم العروض لهذه المناقصة في العمل مع/ تجاه سلطات حكومية، محلية أو منطقتية بتنفيذ مراحل مالية، ترخيص تخطيط بلدي، منطقي او قطري وخبرة بأنظمة GIS.
 - ب. ذو لقب جامعي أول على الأقل من مؤسسة أكاديمية معترف بها من قبل وزارة المعارف، مخطط مدنية ومنطقة أو في الجغرافيا.
 - ج. تسجيل في سجل المخططين، يجب إرفاق تصديق.

٥. **مهندس تقنيش ورقابة:**
على مقدم العرض ان يقدم مع عرضه على الأقل ٤ مهندسي رقابة وتقنيش بحيث كل منهم يستوفي كافة متطلبات الخبرة والثقافة المفصلة أدناه (بشكل تراكمي).

- أ. ذو خبرة مئبة لا تقل عن ٣ سنوات خلال السنوات الـ ١٠ الأخيرة التي سبقت الموعد الأخير لتقديم العروض لهذه المناقصة في الاستشارة الهندسية في إطار تخطيط وإدارة مشاريع بموضوع البنى التحتية، أراضي، أبنية صناعية أو أبنية عامة.
- ب. ذو خبرة مئبة لا تقل عن ٣ سنوات خلال السنوات الـ ١٠ الأخيرة التي سبقت الموعد الأخير لتقديم العروض لهذه المناقصة بأعمال إدارة رقابة عليا بمشاريع بحجم تراكمي ١٠ مليون ش.ج في كل سنة وبالعمل تجاه أو مع سلطات حكومية، محلية أو إقليمية وأخذ قسم بتنفيذ إجراءات تخطيط بلدي منطقي أو قطري.
- ج. ذو لقب جامعي أول على الأقل من مؤسسة أكاديمية معترف بها من قبل وزارة المعارف في الهندسة المدنية.

- بشأن كل مهندس على مقدم العرض إرفاق عرضه بمصادقة سارية المفعول بشأن كون المهندس، مهندس ودو رخصة بموجب القانون في اسرائيل، بما فيه تسجيل في سجل المهندسين والمهندسين الإنشائيين.
 ١١. إيصال يثبت شراء مستندات المناقصة، نؤكد أن الإيصال غير قابل للتحويل.
- يمكن الإطلاع، مجاناً، على مستندات المناقصة، في العنوان المسجل أدناه أو في موقع الإنترنت. يمكن إنزال المناقصة، مجاناً، من موقع الإنترنت التابع للوزارة وعنوانه: www.moital.gov.il. تحت العنوان "מכרזים"، ولكن تقديم عرض للمناقصة يلزم بدفع ثمن مستندات المناقصة.
- يمكن الحصول على مواد المناقصة من مكاتب وحدة المناقصات، وزارة الصناعة والتجارة والتشغيل، شارع بنك اسرائيل ٥، كريات همنشلا، القدس، الطابق الرابع، غرفة رقم ٤١٤٧، ت: ٠١/٦٦٦٢٢٠٠-٢، بين الساعات ٩:٠٠ - ١٥:٠٠، مقابل إيراد نموذج دفع اصلي بقيمة ٥٠٠ ش.ج (لا يعاد) من بنك البريد، فرع ٠٠١، حساب رقم ٣١٥١٤ لأمر وزارة الصناعة والتجارة والتشغيل، أو بواسطة موقع الانترنت حسب العنوان المذكور.
- تقدم أسئلة واستفسارات خطية فقط حتى ٤/١٠/٢٠١٠ الساعة ١٢:٠٠، الى السيد ميخائيل الألوف، على فاكس ٠٢-٦٦٦٢٩٢٧-٠٢، يجب التأكد من وصول الفاكس على ت: ٠١/٦٦٦٢٠٠-٢.

تتشر الإجابات في موقع الإنترنت في العنوان أعلاه، اعتباراً من ٢١/٢/٢٠١٠.

إجابات على الأسئلة تشكل جزءاً لا يتجزأ من مستندات المناقصة.

على مقدم العرض أن يقدم عرضه بثلاث نسخ، كما هو مطلوب في المناقصة.

توضع العروض في صندوق المناقصات، في وزارة الصناعة، التجارة والتشغيل، شارع بنك اسرائيل ٥، كريات همنشلا، القدس، طابق المدخل بالقرب من المصاعد الكهربائية. على الصندوق مسجل "وزارة الصناعة، التجارة والتشغيل".

الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة هو يوم الأربعاء ١٠/٣/٢٠١٠ الساعة ١٢:٠٠.

منعاً للإلتباس، نوضح ونؤكد بهذا أنه في حالة وجود تناقض أو عدم ملاءمة بين نص الإعلان وبين مستندات المناقصة، تكون مستندات المناقصة هي المقررة والمعتمدة.

عنواننا في الإنترنت: www.moital.gov.il

مركز توجهات الجمهور - وزارة الصناعة، التجارة والتشغيل

1-800-20-11-80